

Selbstauskunft bei Zuzug

in der Baugenossenschaft Neptun e.G., 18055 Rostock, Goethestraße 3



Angaben zur Person: (* freiwillige Angaben)

	Angaben zum Mitglied	Angaben zum Mitnutzer
Mitgliedsnummer:		./.
Name:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Derzeitige Anschrift: (Meldeanschrift)		
Telefon*: (tagsüber, abends)		
E-Mail *:		
Beruf/Tätigkeit:	./.	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> Azubi, Student/-in, Schüler/-in <input type="checkbox"/> Rentner/-in, Pensionär/-in
Arbeitgeber:	./.	
Monatliches Nettoeinkommen	./.	EURO
Einkommen resultiert aus:	./.	<input type="checkbox"/> Lohn, Gehalt <input type="checkbox"/> Rente, Pension <input type="checkbox"/> Bafög <input type="checkbox"/> Unterhalt <input type="checkbox"/> Transferleistung vom Staat <input type="checkbox"/> _____
Werden Sie betreut?	./.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen sie erwirkt?	./.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft (zuvor eidesstattliche Versicherung) beantragt?	./.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Mitziehende Personen (**):

Name	Vorname	Erwachsener	Nicht Erwachsene
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Wollen Sie Tiere in Ihre Wohnung aufnehmen (außer Kleintier ***)? Wenn ja, welche:

.....

Mir/uns ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertrauensannahme gemacht wird. Ich versichere/wir versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Nutzungsvertrages anzufechten und zur strafrechtlichen Verfolgung wegen arglistiger Täuschung berechtigen.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Mitglied

.....
Unterschrift Mitnutzer

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis / Pass zur Einsichtnahme
- Verdienst-/Einkommensbescheinigungen der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Semesterticket / Ausbildungsnachweis zur Einsichtnahme
- Vorvermieterbescheinigung
- Fahrzeugpapiere bei Nutzung eines Multiparkings zur Einsichtnahme
- Bürgschaftserklärung / Auskunft des Bürgen
- Zusicherung HJC gem. § 22 Abs.4 (SGBII)
- Nachweis Betreuung

Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen wurden geprüft.

.....
Datum, Unterschrift Mitarbeiter Vermietung



Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen:

Hinweise zur Selbstauskunft

- * freiwillige Angaben
- ** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.
- *** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere. Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Nutzungsvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Nutzungsvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss eines Nutzungsvertrages. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind ebenfalls freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen, zum Zwecke des Mietvertragsabschlusses oder der Abstimmung im Rahmen des zu schließenden Mietverhältnisses. **Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Internetseite unter www.bg-neptun.de/datenschutz**

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der CRIF GmbH, Leopoldstraße 244, 80807 München zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Nähere Informationen zur Tätigkeit der CRIF GmbH können online unter www.crif.de/datenschutz eingesehen werden